

ПРОТОКОЛ № 1
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ ЗАЯВОК
ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ 27 ОКТЯБРЯ 2023 ГОДА
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

с. Марёво

25 октября 2023 года

10 часов 00 минут

Присутствовали: Данилов Д.Г. – первый заместитель Главы муниципального округа, председатель комиссии

Плотникова Т.А. – заведующий отделом муниципального имущества, архитектуры и строительства, заместитель председателя комиссии

Мисько М.И. – ведущий специалист отдела муниципального имущества, архитектуры и строительства, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Яковлева О.А. – председатель Комитета финансов,

Васильева Н.А. – заведующий организационным отделом,

Васильев И.А. – ведущий специалист отдела муниципального имущества, архитектуры и строительства

Ючайко С.А. – главный специалист юридического отдела

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка дня:

Об итогах приема и рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключение договора аренды муниципального имущества

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды муниципального имущества

Наименование имущества	Начальная цена согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 22.02.2023 №23005, подготовленному Гуляевым В.А., (руб.)	Сумма задатка в размере 20 процентов от начальной цены продажи (руб.)
ЛОТ № 1- комплекс нежилых зданий: здание бытовых помещений с кадастровым номером 53:09:0000000:1735, общей площадью 375,7 кв. метров, и здание мастерских с кадастровым номером 53:09:0000000:1737, общей площадью 471,5 кв. метров, расположенные по адресу: Новгородская область, Марёвский муниципальный округ, с. Марёво, ул.Зелёная, д. 1.	656 000 руб., том числе НДС 109333,33руб.	131 200 руб.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено в муниципальной газете «Марёвский вестник» от 22.09.2023 № 14 (61) на официальном сайте Администрации Марёвского муниципального округа сети «Интернет» <http://www.marevoadm.ru/> 22.09.2023 года, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. 22.09.2023 извещение №22000022630000000019, на электронной площадке ЗАО «Сбербанк –АСТ» 22.09.2023 извещение № SBR012-2309220154.

Слушали Плотникову Т.А. заведующего отделом муниципального имущества, архитектуры и строительства, заместителя председателя комиссии, объявила следующее:

На участие в аукционе, который назначен на 24 октября 2023 года, по состоянию на 17.00 часов 29.04.2023 г. (объявленный срок окончания приема заявок) поступила и зарегистрирована 1 (Одна) заявка на участие в аукционе.

Заявка №6819 от 18.10.2023, время регистрации заявки - 15 часов 36 минут, от Общества с ограниченной ответственностью «ПроектСтрой», юридический адрес: 109542, г.Москва, проспект Рязанский, д. 86/1, строение 3, ком.41А. К заявке приложены следующие документы:

1. Копия Устава
2. Выписка из ЕГРЮЛ
3. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе
4. Копия приказ о назначении директора
5. Решение об одобрении сделки
6. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица банкротом и об открытии конкурсного производства
7. Платежное поручение с отметкой банка о внесении задатка.

Заявка подана в срок.

Задаток в размере 131 200 рублей (Сто тридцать одна тысяча двести рублей) внесен, что подтверждено информацией о поступлении задатка с электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ».

После проведенной экспертизы представленных документов от ООО «ПроектСтрой», комиссия установила, что заявка соответствует требованиям аукционной документации, в ней содержатся необходимые документы и сведения. Оснований для отказа в принятии представленных документов ООО «ПроектСтрой» на открытый аукцион на право заключение договора аренды муниципального имущества нет.

Заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе, соответствует всем требованиям и условиям аукциона, указанным в извещении о проведении аукциона. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не состоит.

Отозванных заявок, а также заявителей, не допущенных к участию в аукционе, нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Допустить Общество с ограниченной ответственностью «ПроектСтрой» к участию в аукционе по продаже муниципального имущества.
2. В соответствии с пунктом 150 статьи XXI Приказа ФАС России от 10 февраля 2010 года №67, аукцион по продаже муниципального имущества, признать несостоявшимся, по причине подачи только одной заявки на участие в аукционе.
3. Заключение договора аренды муниципального имущества по начальной цене предмета аукциона 656 000 руб. (Шестьсот пятьдесят шесть тысяч рублей) в соответствии с п. 15 ст. 17.1 Федерального закона № 135-ФЗ " О защите конкуренции» с единственным участником аукциона ООО «ПроектСтрой».

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии



Д.Г. Данилов

Заместитель председателя комиссии
Секретарь комиссии



Т. А. Плотникова
М.И. Мисько

Члены комиссии:






О.А. Яковлева
И. А. Васильев
Н.А. Васильева
С.А. Ючайко