



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МАРЁВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.10.2024 № 369

с. Марёво

**Об утверждении системы мониторинга состояния систем  
теплоснабжения на территории Марёвского муниципального округа**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190 – ФЗ «О теплоснабжении», Федеральными законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», Администрация Марёвского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую систему мониторинга состояния систем теплоснабжения на территории Марёвского муниципального округа.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации Марёвского муниципального района от 27.08.2015 № 237 «Об утверждении системы мониторинга состояния систем теплоснабжения на территории Марёвского муниципального района».
3. Признать утратившим силу постановление Администрации Марёвского муниципального округа от 25.08.2021 № 369 «Об утверждении системы мониторинга состояния систем теплоснабжения на территории Марёвского муниципального округа».
4. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Марёвский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Марёвского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



**Глава муниципального округа  
С.И.Горкин**

**УТВЕРЖДЕНА**  
постановлением Администрации  
муниципального округа  
от 18.10.2024 № 369

**Система  
мониторинга состояния систем теплоснабжения  
на территории Марёвского муниципального округа**

**1. Общие положения**

1.1. Мониторинг состояния системы теплоснабжения Марёвского муниципального округа (далее – мониторинг) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду».

Система мониторинга состояния системы теплоснабжения – это комплексная система наблюдений, оценки и прогноза состояния тепловых сетей, источников тепла и потребителей тепла. Мониторинг – процесс, обеспечивающий постоянное оперативное получение достоверной информации о функционировании объектов теплоснабжения.

Система мониторинга включает в себя:

систему сбора данных;  
систему хранения, обработки и предоставления данных;  
систему анализа и выдачи информации для принятия решения.

1.2. Мониторинг осуществляется в целях анализа и оценки выполнения плановых мероприятий, и представляет собой механизм координации действий органов местного самоуправления, теплоснабжающих организаций.

1.3. Целями создания мониторинга являются повышение надежности и безопасности систем теплоснабжения, совершенствование, развитие систем теплоснабжения, обеспечение их соответствия изменившимся условиям внешней среды.

1.4. Функционирование системы мониторинга осуществляется на муниципальном и объектном уровнях.

На муниципальном уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет Администрация Марёвского муниципального округа в лице отдела ЖКХ, дорожного хозяйства и транспорта Администрации муниципального округа.

На объектном уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет теплоснабжающая организация.

1.5. Основными задачами проведения мониторинга являются:

анализ соответствия запланированных мероприятий фактически осуществленным (оценка хода реализации);

анализ соответствия фактических результатов, ее целям (анализ результативности);

анализ соотношения затрат, направленных на реализацию с полученным эффектом (анализ эффективности);

анализ влияния изменений внешних условий;

анализ причин успехов и неудач выполнения;

анализ эффективности организации выполнения;

корректировка с учетом происходящих изменений, в том числе уточнение целей и задач.

1.6. Основными этапами проведения мониторинга являются:

определение целей и задач проведения мониторинга состояния систем теплоснабжения;

формирование системы индикаторов, отражающих реализацию целей, развития систем теплоснабжения;

формирование системы планово-отчетной документации, необходимой для оперативного контроля над реализацией, развития систем теплоснабжения, и периодичности предоставления информации;

анализ полученной информации.

1.7. Основными индикаторами, применяемыми для мониторинга развития систем теплоснабжения, являются:

объем выработки тепловой энергии;

уровень загрузки мощностей теплоисточников;

уровень соответствия тепловых мощностей потребностям потребителей тепловой энергии;

удельный расход тепловой энергии на отопление 1 кв. метра за рассматриваемый период;

удельные нормы расхода топлива на выработку тепловой энергии;

удельные расход ресурсов на производство тепловой энергии;

удельный расход ресурсов на транспортировку тепловой энергии;

аварийность систем теплоснабжения (единиц на километр протяженности сетей);

уровень платежей потребителей;

уровень рентабельности.

## **2. Принципы проведения мониторинга состояния систем теплоснабжения**

2.1. Мониторинг состояния систем теплоснабжения является инструментом для своевременного выявления отклонений хода эксплуатации от намеченного плана и принятия обоснованных управленческих решений как в части корректировки хода эксплуатации, так и в части корректировки самой эксплуатации.

2.2. Проведение мониторинга и оценки развития систем теплоснабжения базируется на следующих принципах:  
определенность – четкое определение показателей, последовательность измерений показателей от одного отчетного периода к другому;  
регулярность – проведение мониторинга достаточно часто и через равные промежутки времени;  
достоверность – использование точной и достоверной информации, формализация методов сбора информации.

### **3. Сбор и систематизация информации**

3.1. Система сбора данных мониторинга объединяет в себе все существующие методы наблюдения за тепловыми сетями на территории Марёвского муниципального округа.

3.2. На объектном уровне собирается следующая информация:

3.2.1. Паспортная база данных технологического оборудования и тепловых сетей;

3.2.2. Расположение смежных коммуникаций в 5-ти метровой зоне прокладки теплосети;

3.2.3. Исполнительная документация в электронном виде;

3.2.4. Данные о грунтах в зоне прокладки теплосети (грунтовые воды, суффозионные грунты);

3.2.5. Данные о проведенных ремонтных работах на объектах теплоснабжения;

3.2.6. Данные о техническом перевооружении объектов теплоснабжения.

3.2.7. Реестр учета аварийных ситуаций, возникших на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принимаемых по ликвидации аварийных ситуаций, а также при отключении потребителей от теплоснабжения период отключения и перечень отключенных потребителей.

3.3. На муниципальном уровне собирается следующая информация:

3.3.1. Данные о проведенных ремонтных работах на объектах теплоснабжения;

3.3.2. Данные о техническом перевооружении объектов теплоснабжения;

3.3.3. Реестр учета аварийных ситуаций, возникших на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принимаемых по ликвидации аварийных ситуаций, а также при отключении потребителей от теплоснабжения период отключения и перечень отключенных потребителей.

3.4. Теплоснабжающая организация ежемесячно до 5 числа, месяца, следующего за отчетным, представляет в Администрацию Марёвского муниципального округа информацию в соответствии с пунктами 3.2.5; 3.2.6 и 3.2.7 настоящего мониторинга.

3.5. Материалы мониторинга хранятся в Администрации Марёвского муниципального округа, а также в теплоснабжающей организации не менее 5 лет.

### **4. Анализ информации и формирование рекомендаций**

4.1. Основными этапами анализа информации о состоянии систем теплоснабжения являются:

описание фактической ситуации (фактическое значение индикаторов на момент сбора информации, описание условий внешней среды);

анализ ситуации в динамике (сравнение фактического значения индикаторов на момент сбора информации с точкой отсчета);

сравнение затрат и эффектов;

анализ успехов и неудач;

анализ влияния изменений внешних условий;

анализ эффективности эксплуатации;

выводы;

рекомендации.

4.2. Основными методами анализа информации являются:

количественные – обработка количественных данных с помощью формализованных математических операций (расчет средних и относительных величин, корреляционный анализ, регрессионный анализ и т.д.);

качественные – интерпретация собранных ранее данных, которые невозможно оценить количественно и проанализировать с помощью формализованных математических методов (метод экспертных оценок).

4.3. Анализ данных мониторинга на муниципальном уровне проводится специалистами отдела ЖКХ, дорожного хозяйства и транспорта Администрации муниципального округа, на объектном уровне – специалистами теплоснабжающей организации.

4.4. Данные мониторинга накладываются на актуальные паспортные характеристики объекта в целях выявления истинного состояния объекта, исключения ложной информации.

4.5. На основании данных анализа готовится отчет о состоянии систем теплоснабжения и формируются рекомендации по принятию управленческих решений, направленных на корректировку работы систем теплоснабжения (перераспределение ресурсов, и т.д.).

---