



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МАРЁВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.06.2024 №193

с. Марёво

О внесении изменения в Перечень муниципального имущества Марёвского муниципального округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утверждённый постановлением Администрации муниципального округа от 09.08.2023 № 333

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Положением о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Марёвского муниципального округа в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением Думы Марёвского муниципального округа от 14.09.2021 №135, Администрация Марёвского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в Перечень муниципального имущества Марёвского муниципального округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утверждённый постановлением Администрации муниципального округа от 09.08.2023 № 333, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Марёвский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Глава муниципального округа

Серийный номер сертификата:
00849B830FDC74D2B5B1A7FEECC449042C
Владелец: Горкин Сергей Иванович
Дата подписания: 03.06.2024 12:07
Срок действия: с 19.06.2023 по 11.09.2024

С.И. Горкин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
муниципального округа
от 04.06.2024 №193

«УТВЕРЖДЁН
постановлением Администрации
муниципального округа
от 09.08.2023 № 333

Перечень

муниципального имущества Марёвского муниципального округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

| № п/п | Адрес (местоположение) объекта <1> | Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества <2> | Наименование объекта учета <3> | Сведения о недвижимом имуществе | | |
|-------|---|---|--------------------------------|--|---|--|
| | | | | Основная характеристика объекта недвижимости <4> | | |
| | | | | Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Новгородская область, Марёвский м.о, с. Марёво, ул. Зелёная, д.1А, корп.1 | Здание | Здание мастерских | 471,5 | | кв.м. |
| 2 | Новгородская область, Марёвский м.о, с. Марёво, ул. Зелёная, д.1А | Здание | Здание бытовых помещений | 375,7 | | кв.м. |
| 3 | Новгородская область, Марёвский м.о., с. Марёво, ул. Зелёная, д.1 | Земельный участок | Земельный участок | 12823,0 | | кв.м. |
| 4 | Новгородская область, Марёвский м.о., д. Горное, ул. | Здание | Здание начальной школы | 84,6 | | кв.м. |

| № п/п | Адрес (местоположение) объекта <1> | Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества <2> | Наименование объекта учета <3> | Сведения о недвижимом имуществе | | |
|-------|--|---|--------------------------------|--|---|--|
| | | | | Основная характеристика объекта недвижимости <4> | | |
| | | | | Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Школьная, д.4 | | | | | |
| 5 | Новгородская область, Марёвский район, д. Старь, ул. Школьная, д.2 | Здание | Здание школы | 384,4 | | кв.м. |
| 6 | Новгородская область, Марёвский район, д. Седловщина, ул. Новгородская, д.21 | Здание | Здание детского сада | 1099,8 | | кв.м. |
| 7 | Новгородская область, Марёвский район, д. Новая Русса, ул. Майская, д.25 | Здание | Здание детского сада | 128,0 | | кв.м. |
| 8 | Новгородская область, Марёвский район, д. Моисеево, ул. Садовая, д.5 | Здание | Здание интерната | 996,8 | | кв.м. |
| 9 | Новгородская область, Марёвский район, д. Новая Деревня, ул. Новая, д.48 | Здание | Здание ФАП | 80,5 | | кв.м. |
| 10 | Новгородская область, Марёвский район, п.Первомайский, ул. Молодёжная, д.15 | Помещение | Помещение ФАП | 58,4 | | кв.м. |
| 11 | Новгородская область, Марёвский район, д.Липье, ул. Строителей, д.12 | Здание | Здание фермы | 795,1 | | кв.м. |

| № п/п | Адрес (местоположение) объекта <1> | Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества <2> | Наименование объекта учета <3> | Сведения о недвижимом имуществе | | |
|-------|---|---|--------------------------------|--|---|--|
| | | | | Основная характеристика объекта недвижимости <4> | | |
| | | | | Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 12 | Новгородская область, Марёвский район, д.Липье, ул. Строителей, д.13 | Здание | Телятник | 717,7 | | кв.м. |
| 13 | Новгородская область, Марёвский м.о., с.Молвотицы, ул. Сосновая, д.40 | Здание | Телятник | 865,7 | | кв.м. |
| 14 | Новгородская область, Марёвский м.о., с.Молвотицы, ул.Сосновая | Здание | Телятник-коровник | 813,3 | | кв.м. |
| 15 | Новгородская область, Марёвский м.о., д.Седловщина, ул. Народная, д.2 | Здание | Интернат | 693,2 | | кв.м. |
| 16 | Новгородская область, Марёвский м.о., д.Новая Деревня | Здание | Школа | 825,3 | | кв.м. |

| Сведения о недвижимом имуществе | | | | | Сведения о движимом имуществе | | | |
|---------------------------------|---|---|----------------------|------------------------------------|--|---------------|-------------|---------------------------------------|
| Кадастровый номер <5> | | Техническое состояние объекта недвижимости<6> | Категория земель <7> | Вид разрешенного использования <8> | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Марка, модель | Год выпуска | Состав (принадлежности) имущества <9> |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) | | | | | | | |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1 | 53:09:0000000:1737 | пригодно к эксплуатации | | | | | | |

| Сведения о недвижимом имуществе | | | | | Сведения о движимом имуществе | | | |
|---------------------------------|---|---|----------------------|--|--|---------------|-------------|---------------------------------------|
| Кадастровый номер <5> | | Техническое состояние объекта недвижимости<6> | Категория земель <7> | Вид разрешенного использования <8> | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Марка, модель | Год выпуска | Состав (принадлежности) имущества <9> |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) | | | | | | | |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 2 | 53:09:0000000:1735 | пригодно к эксплуатации | | | | | | |
| 3 | 53:09:0010304:30 | пригодно к эксплуатации | | для производственно-хозяйственной деятельности | | | | |
| 4 | 53:09:0031901:164 | пригодно к эксплуатации | | | | | | |
| 5 | 53:09:0000000:1152 | пригодно к эксплуатации | | | | | | |
| 6 | 53:09:0021401:58 | пригодно к эксплуатации | | | | | | |
| 7 | 53:09:0000000:248 | пригодно к эксплуатации | | | | | | |
| 8 | 53:09:0000000:648 | пригодно к эксплуатации | | | | | | |
| 9 | 53:09:0100901:80 | пригодно к эксплуатации | | | | | | |
| 10 | 53:09:0000000:2440 | пригодно к эксплуатации | | | | | | |
| 11 | 53:09:0040702:206 | пригодно к эксплуатации | | | | | | |
| 12 | 53:09:0040702:207 | пригодно к эксплуатации | | | | | | |
| 13 | 53:09:0090802:250 | пригодно к эксплуатации | | | | | | |
| 14 | 53:09:0090802:127 | пригодно к эксплуатации | | | | | | |
| 15 | 53:09:0000000:248 | пригодно к эксплуатации | | | | | | |

| Сведения о недвижимом имуществе | | | | | Сведения о движимом имуществе | | | |
|---------------------------------|---|---|----------------------|------------------------------------|--|---------------|-------------|---------------------------------------|
| Кадастровый номер <5> | | Техническое состояние объекта недвижимости<6> | Категория земель <7> | Вид разрешенного использования <8> | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Марка, модель | Год выпуска | Состав (принадлежности) имущества <9> |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) | | | | | | | |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 16 | 53:09:0100901:89 | не пригодно к эксплуатации | | | | | | |

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество

| Для договоров аренды и безвозмездного пользования | | Наименование правообладателя <11> | Наличие ограниченного вещного права на имущество <12> | ИНН правообладателя <13> | Контактный номер телефона <14> | Адрес электронной почты <15> |
|---|--|-----------------------------------|---|--------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество <10> | Дата окончания срока действия договора (при наличии) | | | | | |
| 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| Да | 30.09.2025 | Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |
| Да | 30.09.2025 | Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |
| Да | 30.09.2025 | Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |
| Нет | | Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |
| Нет | | Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |
| Нет | | Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |
| Нет | | Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |

| Для договоров аренды и безвозмездного пользования | | Наименование правообладателя <11> | Наличие ограниченного вещного права на имущество <12> | ИНН правообладателя <13> | Контактный номер телефона <14> | Адрес электронной почты <15> |
|---|--|--|---|--------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество <10> | Дата окончания срока действия договора (при наличии) | | | | | |
| 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| Нет | | округ Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |
| Нет | | Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |
| Нет | | Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |
| Нет | | Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |
| Нет | | Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |
| Нет | | Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |
| Нет | | Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |
| Нет | | Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |
| Нет | | Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |
| Нет | | Марёвский муниципальный округ | Нет | | 8(81663) 21-365 доб.6818 | imumarevo@yandex.ru |

<1>Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

<2> Для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс; для движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество.

<3> Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведениям о нем в Кадастре недвижимости при наличии такого наименования, а при его отсутствии – наименование объекта в реестре государственного (муниципального) имущества. Если имущество является помещением, указывается его номер в здании. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости. Для движимого имущества указывается его

наименование согласно сведениям реестра государственного (муниципального) имущества или технической документации.

<4> Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

<5> Указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, включаемой в перечень, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

<6> На основании документов, содержащих актуальные сведения о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно из следующих значений: пригоден к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние). В случае, если имущество является объектом незавершенного строительства указывается: объект незавершенного строительства.

<7>, <8> Для объекта недвижимости, включенного в перечень, указывается категория и вид разрешенного использования земельного участка, на котором расположен такой объект. Для движимого имущества данные строки не заполняются.

<9> Указывается краткое описание состава имущества, если оно является сложной вещью либо главной вещью, предоставляемой в аренду с другими вещами, предназначенными для ее обслуживания. В ином случае данная строчка не заполняется.

<10> Указывается «Да» или «Нет».

<11> Для имущества казны указывается наименование публично-правового образования, для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается наименование государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения, за которым закреплено это имущество.

<12> Для имущества казны указывается: «нет», для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается: «Право хозяйственного ведения» или «Право оперативного управления».

<13> ИНН указывается только для государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения.

<14>, <15> Указывается номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или сотрудника правообладателя для взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам заключения договора аренды имущества.

Виды

муниципального имущества, которое используется для формирования перечня муниципального имущества Марёвского муниципального округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Движимое имущество: оборудование, машины, механизмы, установки, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния, экономических характеристик и морального износа, срок службы которых превышает пять лет.

2. Объекты недвижимого имущества, подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и имеющие доступ к объектам транспортной инфраструктуры.

3. Имущество, переданное субъекту малого и среднего предпринимательства по договору аренды, срок действия которого составляет не менее пяти лет.

4. Земельные участки, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, размеры которых соответствуют предельным размерам, определенным в соответствии со статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе предназначенные для реализации инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционной деятельности, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по предоставлению которых осуществляет Администрация Марёвского муниципального округа в соответствии с законодательством.

5. Здания, строения и сооружения, подлежащие ремонту и реконструкции, а также объекты недвижимого имущества, не подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и не имеющие доступа к объектам транспортной инфраструктуры, в отношении которых нормативным правовым актом Администрации Марёвского муниципального округа предусмотрено заключение договоров аренды или иных договоров на условиях, предусматривающих возмещение расходов арендатора на проведение работ по капитальному ремонту, необходимых для ввода соответствующих объектов в эксплуатацию, подключение их к сетям инженерно-технического обеспечения в пределах срока действия договора аренды и в пределах суммы арендной платы за период действия договора аренды.

».